

Notulen Dorpsraadvergadering 19 november 2019 in MFA Over de Leek

Aanwezig: Sjaak van Diepen, Piet Aker, Jaap Ursem, Olaf Oudt, Deborah Oudt, Frans Meerhoff, Roos Wiering, Johan Weltevreden, Arjen Kok, Karin Kaag (Kernconsulent Gemeente Medemblik), Gerben Gringhuis, Anna Nieuwendijk, Patrick Wiering, Andrea Molenaar, André Wiering, Cees Neefjes, Els Smit, Hans Mels, Piet Dekker, Pedro van der Kolk, Tom Beerepoot, Frits de Groot (notulist).

Afbericht: Pieter Duin

1. **Opening voorzitter** Om 20.05 uur opent voorzitter Piet Dekker de vergadering
2. **Notulen openbare vergadering 20 november 2018** Geen commentaar op de notulen
3. **Woningbouw Zwaagdijk. Voortgang BDP/Huizon.** Piet Dekker geeft uitleg over de voortgang van zowel BDP alsmede Huizon. Inmiddels is BDP begonnen met heien. Donderdag 21 november 2019 zijn alle kopers uitgenodigd voor feestelijke handeling van het project Het Lint. Ten aanzien van Huizon, men is voornemens zo spoedig mogelijk te beginnen met ontwikkeling, maar een exacte datum is onbekend. De Dorpsraad zal vinger aan de pols houden.
4. **Bermbeheer** De presentatie van de gemeente over de intentie om de heg tussen fietspad en rijweg te verwijderen gaat niet door. De heining moet weg omdat men onkruid niet mag bestrijden. Meerderheid van de aanwezigen wil de heg intact houden. Deze boodschap zal de Dorpsraad overbrengen.
5. **Nieuws vanuit de Gemeente door raadslid Gerben Gringhuis** Gerben geeft presentatie uitleg van zijn politieke bevindingen tot op heden inclusief de hot items in actueel zijn.

Onderwerpen uit de gemeenteraad van de Gemeente Medemblik

Huisvesting Arbeidsmigranten

- Centrale Markt (Paul Jong) Goedgekeurd
- Graanmarkt (Naast Rabobank) Van de agenda gehaald

Nieuwbouw Zwaagdijk

- Start Woningbouw (BPD)
- Actualisatie Exploitatieplan 7-8

Actualisatie plan Sportvelden

- Handbal vervanging toplaag (2020)
- Voetbal veld A (2022)
- Voetbal veld B/C (2027)

Landgoed Wiering

- Positief tegen Toekomstvisie Landgoederen
- Wachten op reactie principeverzoek

Nieuwe APV

- Kansen voor dorpshuis
- Aandacht voor handhaving
- Aandacht voor parkeren groen en perken (vernieling)

Nieuwe beleidsregels basisonderwijs

- Kleine scholen (duurzaamheid)
- Renovatie

Sociaal Domein

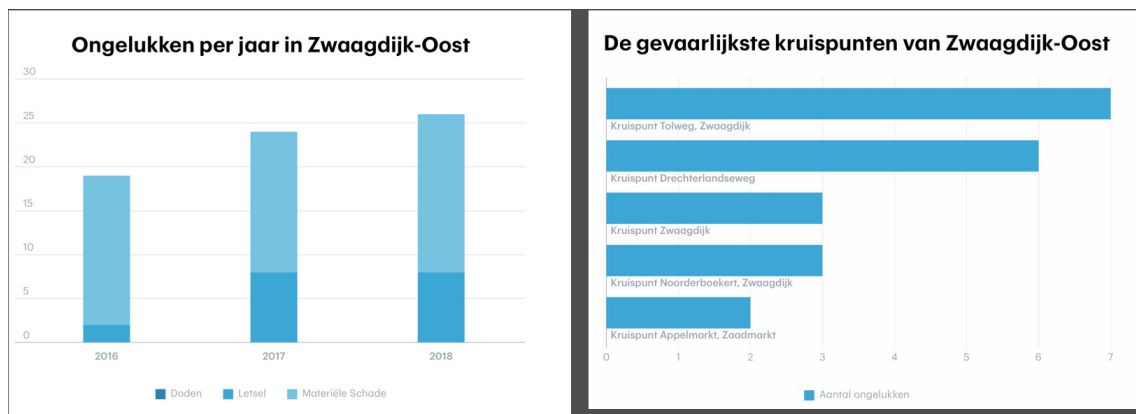
- Meer gericht op Preventie
- Inkoop resultaatgericht
- Starterslening (wijziging) Voor aankoop tot € 290.000 Maximaal te lenen € 35.000

Verkeersveiligheid nabij Winkelhart

- Positieve grondhouding bij Eigenaar, Winkeliers en omwonenden
- Fietspad (vrijliggend) aan Noorderboekert □ in onderzoek
- Verlichting langs Noorderboekert brandt inmiddels
- In-/en uitrit Noorderboekert □ in overleg met eigenaar
- Nieuwe inrit op Zwaagdijk □ in overleg met eigenaar
- Huidige inrit voor langzaam verkeer □ in overleg met eigenaar
- Intentieverklaring wordt afgerond

Verkeersveiligheid Zwaagdijk

- Snelheid blijft punt van aandacht (ook landbouwverkeer)
- De "Blackspot" op Zwaagdijk is de Tolweg/Zwaagdijk



Sportaccommodaties en Zwembaden

- Nieuw zwembad aan de Westrand in Wervershoof
- Extra subsidie ter compensatie nieuwe regelgeving
- Verplaatsing Tennisbanen (Wervershoof)
- Capaciteitsprobleem Sportaccommodaties (Wognum)
- Aanpassing De Mouter (Medemblik)

Overige punten:

- Verbod op handel Lachgas
- Extra capaciteit op Handhaving en Veiligheid
- Principeverzoeken Zonneweiden

- Transformatie bungalowpark De Maar in Twisk Kans camping Hauwert?
- HVC Verlaging van de afvalstoffenheffing

Deborah Oudt maakt zich zorgen om het veiligheidsgevoel van de inwoners bij grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten. Cees Neefjes is van mening dat de gemeente teveel omgevingsvergunningen afgeeft voor de omzetting van woonhuizen voor arbeidsmigranten. Men zou daar meer terughoudend mee mogen omgaan. Piet Aker is van mening dat de controle door de gemeente op illegale bewoning beter zou mogen zijn.

Jaap Ursem wil graag weten waarom een nieuw tankstation moet komen op WFO. Gerben legt uit dat dit uitsluitend is voor tankfaciliteiten voor ondernemers.

Frans Meerhoff wil graag weten waarom de wegbewijzing op de Westfrisiaweg naar Zwaagdijk-Oost pas bij WFO staat en niet al eerder. Dit heeft te maken met het voorkomen van onnodige verkeersdrukke in de kern. Andrea Molenaar wil graag weten bij wie je terecht kunt voor onduidelijke wegmarkering op de weg, bijvoorbeeld haaietanden bij de kruisingen op WFO. Dit kan bij de gemeente.

- 6. Stand van zaken verkeersveiligheid winkelcentrum** Er is een positieve ontwikkeling. Langs de Noorderboekert komt een fietspad. Er moet een nieuwe inrit/uitrit komen langs de Noorderboekert, een nieuwe aansluiting langs de Zwaagdijk (slechts voor inrit of uitrit, niet voor beiden) en de huidige aansluiting aan de Zwaagdijk wordt voor langzaam verkeer. De intentie van beide kanten, zowel gemeente als eigenaar, is positief. Deborah Oudt wil weten waar de nieuwe aansluiting langs de Zwaagdijk moet komen. De grond naast de het huidige terrein is ook van Leo Entius.
- 7. Voortgang kernvisie** Pedro van der Kolk geeft uitleg over het ontstaan van onze kernvisie in ons dorp. Pedro maakt zich zorgen dat niet alle input de Dorpsraad bereikt en doet een dringend beroep op een ieder als er wat speelt dit te melden aan de Dorpsraad. Men maakt zich zorgen om de weinige ruimte voor parkeren. Tevens wordt het idee geopperd om de Zwaagdijk na de opening van de nieuwe Westfrisiaweg meer een woonbestemming te geven voor uitsluitend bestemmingsverkeer, dus sluipverkeer mijden. Arjen Kok benadrukt dat we Zwaagdijk wel toegankelijk moeten blijven. André Wiering vraagt of het mogelijk is om extra parkeerplekken te realiseren bij MFA. De Dorpsraad neemt dit mee.
- 8. Postcoderoos** Pedro van der Kolk legt uit wat de Postcoderoos inhoudt en wat de status is. Belangstellenden kunnen zich melden bij De Dorpsraad.
- 9. Windmolens Zwaagdijk** Pedro van der Kolk legt uit dat er plm. € 10.000,- per kwartaal wordt betaald door de eigenaren van de windmolens aan Stichting Omwonenden Windpark Westfrisia. De verdere uitvoering en de verdeling van gelden moet nog plaatsvinden, maar dit kan niet eerder dan in 2020.
- 10. Rondvraag** Deborah Oudt vindt het onduidelijk dat aan het einde van de Noorderboekert niet wordt aangegeven dat het fietspad voor 2 richtingen is. Ten aanzien van verkeersveiligheid is Jaap Ursem van mening dat het landbouwverkeer te breed is geworden wat de verkeersveiligheid niet ten goede komt. Cees Neefjes vindt de straatverlichting langs het voetpad ontoereikend. De Dorpsraad neemt dit mee.
- 11. Sluiting** Om 21.30 uur sluit de voorzitter de vergadering.